







# MAPA DE UBICACIÓN

Jr. Coronel Félix Zegarra N° 1045, Jesús María





# **EDUCACIÓN**

Colegio Trilce - Jesús María Facultad de Obstentricia y Enfermería - USMP Universidad Tecnológica del Perú



## **CENTROS DE SALUD**

Mifarma Salud Ocupacional SIGSO Clínica Davita Vascosalud



#### **RESTAURANTES**

Don Bosco Restaurante Villa Chicken Norkys



#### **MUSEO**

MUNABA



## **ENTIDADES BANCARIAS**

Scotiabank BCP **BBVA** Interbank



#### **TEATRO**

Teatro Roma



### **ÁREAS VERDES**

Campo de Marte Parque Habich



A pasos de todo lo que necesitas





TU NUEVA VIDA EMPIEZA HOY



Lobby



Estacionamiento para bicicletas



Zona de parrillas



Jardín botánico



Imagen de referencia sujeta a modificaciones de acuerdo con el diseño del proyecto y disponibilidad de departamentos.



Te presentamos **Monterosso**, ubicado en el corazón de Jesús María, rodeado de todo lo que necesitas para una vida plena. Dónde encontrarás centros comerciales, instituciones educativas, farmacias y restaurantes.

Contamos con departamentos y excelentes acabados, nos respalda nuestra trayectoria en el rubro inmobiliario y de la construcción.

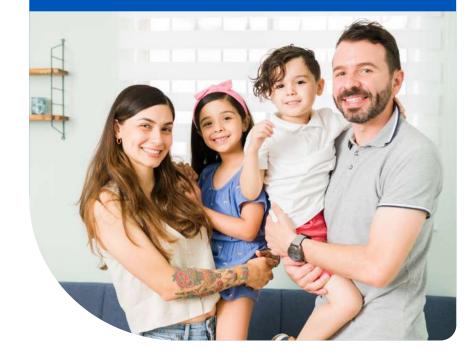
#### **DEPARTAMENTOS**

2 dormitorios disponibles en pisos flats, desde 69.56 m² hasta 69.88 m².

#### **ÁREAS COMUNES**

Lobby
Estacionamiento para bicicletas
Zona de parrillas
Jardín botánico

# Disfruta de tu nuevo hogar en Monterosso...

















TIPO G

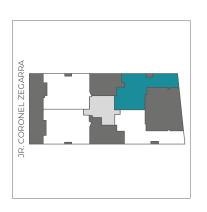
FLAT 803 - 903

Área techada:

69.56m<sup>2</sup>

Área ocupada:

69.56m<sup>2</sup>









TIPO H

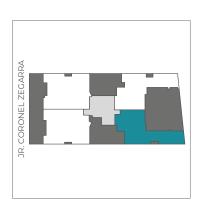
FLAT 704 - 804 - 904

Área techada:

69.88m<sup>2</sup>

Área ocupada:

69.88m<sup>2</sup>







<sup>\*</sup>Las imágenes, mobiliario y elementos decorativos son referenciales. Disponibilidad de departamentos sujeto a stock del proyecto.



Somos una empresa de capital 100% peruano, con **14 años de experiencia** en el sector **inmobiliario** y de la **construcción**.









Av. Gral. Trinidad Morán N° 331

LINCE

Jr. Carlos Alayza y Roel N° 2616

LINCE

Jr. Coronel Manuel Gómez N° 390

LINCE

Jr. Inca Rípac N° 338 JESÚS MARÍA



- Contacto:
  - **U** 01 284 3979
- Sala de ventas:

Jr. Coronel Félix Zegarra N° 1045 -Jesús María





Conoce nuestras redes <u>sociales</u>

