TOSCANA

LINCE

Jr. Carlos Alayza y Roel Nª 2616



toratto
grupo inmobiliario

TU NUEVO HOGAR,
A PASOS DE SAN ISIDRO



Jr. Carlos Alayza y Roel N° 2616

Vive cerca al **CENTRO FINANCIERO**








Supermercados
Vivanda
Imagen referencial


Veterinarias
SuperPet
Imagen referencial


Universidades
UNIVERSIDAD DEL PACÍFICO
Imagen referencial


Restaurantes
Imagen referencial

TOSCANA

SOLO **81 DEPARTAMENTOS**



DEPARTAMENTOS **TOTALMENTE INDEPENDIZADOS**

Lobby

Estacionamiento para bicicletas

Exclusivos acabados

Edificio exclusivo de 8 pisos

Depas desde 55m² hasta 129m²

2 y 3 dorms. Flats y dúplex










TOSCANA



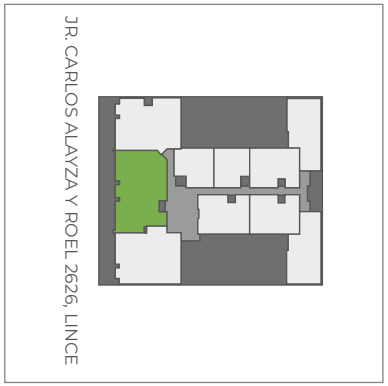
TOSCANA

TIPO K

FLAT 202 - 302 - 602 - 702



Área techada:
113.99m²
Área ocupada:
113.99m²



*Plano ambientado comercialmente. El departamento NO INCLUYE decoración, ambientación, electrodomésticos.
Las medidas y materiales son referenciales sujetos a variaciones de acuerdo con el desarrollo del proyecto.

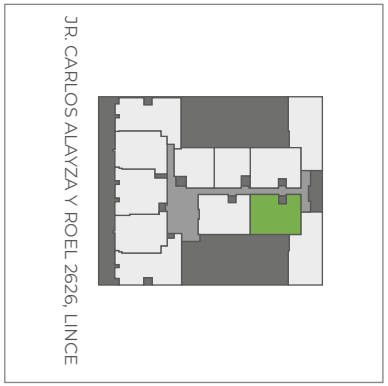
toratto
grupo inmobiliario

TOSCANA

TIPO C1

DÚPLEX 811

Área techada:
79.87 m²
Área libre:
31.53 m²
Área ocupada:
111.4 m²







*Plano ambientado comercialmente. El departamento NO INCLUYE decoración, ambientación, electrodomésticos.
Las medidas y materiales son referenciales sujetos a variaciones de acuerdo con el desarrollo del proyecto.

toratto
grupo inmobiliario

BENEFICIOS PARA
NUESTROS CLIENTES

- Exclusivos acabados
- Espacios modernos
- Videovigilancia avanzada
- Ambientes acogedores
- Iluminación inteligente
- Límite con San Isidro
- Conexión para gas natural
- Piso laminado



toratto
grupo inmobiliario

Disfruta cada día en **tu nuevo depa,**
equipado con:

Cocina encimera

Campana extractora

Horno empotrado





Un proyecto que cuenta con
certificación de

Edge

En Toratto Grupo Inmobiliario estamos comprometidos con el desarrollo de proyectos que sean amigables con el medio ambiente.

23% Ahorro de Energía

39% Ahorro de Agua

59% Ahorro de energía incorporada en los materiales

Respaldado por:

DCI DEFENSORIA DEL CLIENTE INMOBILIARIO

CÔDIP Confederación de Desarrolladores Inmobiliarios del Perú

+18 años construyendo confianza

Somos una empresa
100% PERUANA

+14 Proyectos entregados

+600 Familias satisfechas











toratto
grupo inmobiliario

Contacto del asesor:
940 576 016

Visita nuestra sala de ventas:
Av. Gral Trinidad Morán
N° 368, Lince

Las imágenes y áreas presentadas, mobiliario y decoración contenidos en el presente documento son únicamente ilustrativas, referenciales y no vinculantes. Los colores y acabados finales están sujetos a variación de acuerdo al proyecto definitivo.