

Lima 19 de octubre del 2020

Señores
SEDAPAL
Presente

**Asunto: Factibilidad de Servicio de Agua Potable y Desagüe Para
"CONJUNTO RESIDENCIAL MIVIVIENDA - TOSCANA"**

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a ustedes para saludarle y solicitarle la Factibilidad de Suministro de Agua Potable y Evacuación de Desagüe para la construcción del Proyecto Denominado "**CONJUNTO RESIDENCIAL MIVIVIENDA - TOSCANA**" de 08 pisos y 2 sótanos, está Ubicado en el Jirón Carlos Alayza y Roel N° 2616 – 2626, Distrito Lince, Provincia y Departamento Lima, cuyas necesidades son las siguientes:

Caudal de Agua: 1.63 Litros / Segundos
Contribución al Desagüe: 1.30 Litros / Segundos

Al respecto se indica que las unidades de descarga probables son 1,846 unidades, que le corresponde un caudal probable de contribución al desagüe de 11.67 litros / segundos

Se acompaña al presente los requisitos exigidos por SEDAPAL, entre los cuales se enumeran los siguientes:

- Copia de Documento de Propiedad del Terreno
- Memoria descriptiva de Instalaciones Sanitarias.
- Copia del plano de ubicación
- Copia de planos de Instalaciones Sanitarias
- Copia de pago de los derechos correspondientes.

Nota:

El Ing. Sanitario Responsable del proyecto es Ramiro Félix Gómez Lovera con CIP. N° 45674 y teléfono 993494429.

Sea propicia la oportunidad, para expresarle a usted, los sentimientos de mi mayor consideración.

Atentamente,

 Inmobiliaria Andalucía S.A.C.


Ibeth Toratto Fernández
Gerente General

Propietario



RAMIRO FÉLIX GÓMEZ LOVERA
Ingeniero Sanitario
CIP N° 45674

Ramiro F. Gómez Lovera
Ingeniero Sanitario
CIP. N° 45674



SOLICITUD DE CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS PARA LICENCIA DE EDIFICACIÓN PARA UNIFAMILIARES, MULTIFAMILIARES, COMERCIALES E INDUSTRIALES

2

DATOS DEL PREDIO:

Dirección: Jr. Alayza y Roel N° 2616-2626	Urb.:
Distrito: Lince	Ficha Registral:
Servicio Solicitado: Agua <input checked="" type="checkbox"/>	Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/>
Fecha de Ingreso: 20 octubre 2020	

DATOS GENERALES (PERSONA NATURAL O JURIDICA):

Nombre: INMOBILIARIA ANDALUCIA S.A.C	DNI/RUC: 20604642478	
Dirección Fiscal: Jr. Inca Garcilazo de la Vega 2191	Urb.:	
Distrito: Lince	Tif./Cel: 920441564	email: hsilva@grupotoratto.com

DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL:

Nombre: Yardenia Ibeth Toratto Fernandez	DNI: 10136918	
Dirección: Jr. Inca Garcilazo de la Vega 2191	Urb.:	
Distrito: Lince	Tif./Cel: 920441564	email: hsilva@grupotoratto.com

DATOS DEL INGENIERO PROYECTISTA:

Nombre: Ramiro Felix Gomez Lovera	CIP: 45674	DNI: 08285243
Tif./Cel: 993494429	email: ramirogomez57@yahoo.es	

Verificación de documentos para la obtención del Certificado de Factibilidad de Servicios

EDIFICACIÓN: UNIFAMILIARES / MULTIFAMILIARES / COMERCIALES / INDUSTRIALES	
1) Copia simple del Título de Propiedad del terreno inscrito en los Registros públicos y/o Resolución de Adjudicación. Los documentos deben indicar el área del terreno sobre el cual se va edificar.	<input type="checkbox"/>
2) Copia simple de Ficha Registral de Acumulación de Lotes, si fuera el caso.	<input type="checkbox"/>
3) Copia simple del documento de identidad del Propietario; o Representante de la Empresa. Si se trata de Persona Jurídica, en este caso adjuntar además, copia de Inscripción de Sociedades en los Registros Públicos y poderes del representante.	<input type="checkbox"/>
4) Memoria Descriptiva elaborada y firmada por el Ingeniero Sanitario Proyectista, en la cual se indique: a. La finalidad de la edificación (residencial multifamiliar, comercial, empresarial, industrial). <input checked="" type="checkbox"/> b. Cálculo hidráulico para determinar el diámetro de la(s) conexión(es) con los datos básicos de diseño y planteamiento general para los sistemas de agua potable y alcantarillado, considerando tiempo de llenado de la cisterna no menor a doce (12) horas. <input checked="" type="checkbox"/> c. Número de suministros(s) - NIS de la(s) conexión(es) existente(s) de agua potable y la cantidad de conexiones de desagüe existentes. <input checked="" type="checkbox"/>	
5) Certificado Original de Habilidad del Colegio de Ingenieros del Perú.	<input checked="" type="checkbox"/>
6) TRES (03) copias del plano de ubicación a escala 1/5000 ó 1/10000; indicando urbanizaciones, calles, avenidas y cuadro de áreas construidas y proyectadas de la edificación, mostrando la ubicación de la(s) conexión(es) de agua potable y desagüe proyectada(s) y existentes.	<input checked="" type="checkbox"/>
7) Plano de instalaciones sanitarias interiores del 1er piso (con detalles de cisterna), firmada por el Ingeniero Sanitario Proyectista; indicando la(s) ubicaciones y el diámetro de la (s) conexiones domiciliarias requeridas de acuerdo al cálculo hidráulico (Memoria Descriptiva); y la(s) ubicación de la(s) conexiones existentes de agua y desagüe. En lo posible deberá adecuar su proyecto de instalaciones sanitarias al uso de las conexiones existentes de agua potable y desagüe.	<input type="checkbox"/>
8) Usuarios de Tipo No Domésticos: Resumen del Sistema de Tratamiento y Evacuación de Aguas Residuales, destacando el punto de muestreo considerado para ejecutar las fiscalizaciones.	<input type="checkbox"/>
9) Pago por concepto de Certificado de Factibilidad de Servicios S/. (incluye IGV y todos los costos).	<input type="checkbox"/>

 Inmobiliaria Andalucía S.A.C.

 Ibeth Toratto Fernandez Gerente General
Firma del Propietario ó Representante Legal

RAMIRO FELIX GOMEZ LOVERA Ingeniero Sanitario CIP N° 45674
Firma del Ingeniero Proyectista



LEY N° 24648

COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ



N° - A - 0264272

Certificado de Habilidad

2020072053

Los que suscriben certifican que:

El Ingeniero (a): GOMEZ LOVERA, RAMIRO FELIX

Adscrito al Consejo Departamental de: DEPARTAMENTAL DE LIMA

Con Registro de Matrícula del CIP N°: 045674 Fecha de Incorporación: 1994-07-11

Especialidad: ING. SANITARIA

De conformidad con la Ley N° 28858, Ley que complementa a la Ley N° 16053 del Ejercicio Profesional y el Estatuto del Colegio de Ingenieros del Perú, SE ENCUENTRA COLEGIADO Y HÁBIL, en consecuencia está autorizado para ejercer la Profesión de Ingeniero (a).

ASUNTO VIARIOS / OTROS

ENTIDAD
O
PROPIETARIO VIARIOS

LUGAR VIARIOS

EL PRESENTE DOCUMENTO TIENE
VIGENCIA HASTA

DÍA	MES	AÑO
30	04	2021

SAN ISIDRO, 23 de JULIO del 20 20

VÁLIDO SOLO ORIGINAL

AREA DE CERTIFICADOS - TOLEDO Turno Tarde 14:39:02

Ing. Carlos Fernando Herrera Descalzi
Decano Nacional
Colegio de Ingenieros del Perú



ING. CIP. JOSE EDUARDO SORIANO GUARNIZ
DIRECTOR SECRETARIO DEL C.D.L. - CIP

Consejo Departamental
Colegio de Ingenieros del Perú

NO VÁLIDO PARA FIRMAS DE CONTRATO EN OBRAS PÚBLICAS NI PARA PRESIDENTES DE OBRAS PÚBLICAS