



Municipalidad de
Jesús María

HR - HOJA RESUMEN
DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL
2025

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACIÓN
321761		
D.N.I. / R.U.C. / C.E. / OTROS:		
RUC: 20604642478	0025001548	MASIVA
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		
INMOBILIARIA ANDALUCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
DOMICILIO FISCAL		
AV. GARCILAZO DE LA VEGA NUM. 2191 - LIMAILMAILINCE		

RELACIÓN DE PREDIOS

N°	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO	EXONERADO O INAFFECTO	% COND.	AUTOVALÚO AFFECTO
1	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 23 Y DEPOSITO 24	27,115.69	0.00	100.00	27,115.69
2	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 13 Y DEPOSITO 14	43,970.38	0.00	100.00	43,970.38
3	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 04 Y DEPOSITO 04	43,970.38	0.00	100.00	43,970.38
4	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0804	117,181.68	0.00	100.00	117,181.68
5	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 22 Y DEPOSITO 23	26,008.77	0.00	100.00	26,008.77
6	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 DEPOS. 13	9,138.95	0.00	100.00	9,138.95
7	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 16 Y DEPOSITO 17	37,016.74	0.00	100.00	37,016.74
8	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 14 Y DEPOSITO 15	40,384.88	0.00	100.00	40,384.88
9	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0903	116,635.85	0.00	100.00	116,635.85
10	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0803	116,635.85	0.00	100.00	116,635.85
11	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0904	117,181.68	0.00	100.00	117,181.68
12	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0603	116,635.85	0.00	100.00	116,635.85
TOTAL PREDIOS		16	BASE IMPONIBLE AFECTA		1,661,794.80
FECHA DE EMISIÓN		06/01/2025	IMPUESTO ANUAL		15,012.95
			GASTOS DE EMISIÓN		29.61
			TOTAL A PAGAR S/		15,042.56

IMPORTANTE:

La emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual.
Los datos contenidos en este documento son válidos mientras no sean observados presentando DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA hasta el 28/02/2025.



Ingresa y efectúa el pago de tus tributos
de manera segura y sencilla.

PAGO VIRTUAL:



USUARIO	20604642478
CLAVE WEB	7238783



Municipalidad de
Jesús María

HR - HOJA RESUMEN

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL
2025

INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DEL CONTRIBUYENTE	DECLARACIÓN JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACIÓN
321761		
D.N.I. / R.U.C. / C.E. / OTROS:		
RUC: 20604642478	0025001548	MASIVA
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL		
INMOBILIARIA ANDALUCIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
DOMICILIO FISCAL		
AV. GARCILAZO DE LA VEGA NUM. 2191 - LIMA LIMA LINC		

RELACIÓN DE PREDIOS

N°	DIRECCIÓN DEL PREDIO	AUTOVALÚO	EXONERADO O INAFFECTO	% COND.	AUTOVALÚO AFFECTO
13	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 20 Y DEPOSITO 21	29,753.47	0.00	100.00	29,753.47
14	JR. INCA RIPAC NUM. 00338	664,403.46	0.00	100.00	664,403.46
15	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01057 ESTAC. 24 Y DEPOSITO 25	38,579.49	0.00	100.00	38,579.49
16	JR. FELIX CORONEL ZEGARRA NUM. 01053 DPTO. 0704	117,181.68	0.00	100.00	117,181.68
TOTAL PREDIOS		16	BASE IMPONIBLE AFFECTA		1,661,794.80
FECHA DE EMISIÓN		06/01/2025	IMPUESTO ANUAL		15,012.95
			GASTOS DE EMISIÓN		29.61
			TOTAL A PAGAR S/		15,042.56

IMPORTANTE:

La emisión del presente documento sustituye la obligación de presentar Declaración Jurada Anual.
Los datos contenidos en este documento son válidos mientras no sean observados presentando DECLARACIÓN JURADA SUSTITUTORIA hasta el 28/02/2025.



Ingresa y efectúa el pago de tus tributos
de manera segura y sencilla.

PAGO VIRTUAL:

USUARIO	20604642478
CLAVE WEB	7238783